授权委托书

**委托人：**

证件名称及号码：

联系电话： 地址：

**受托人：**

证件名称及号码：

联系电话： 地址：

受托人在代理期限（ 年 月 日至 年 月 日）内代为代理深圳市 区 路 的房屋租赁事宜。代理权限包括以下第 项：

1、以委托人的名义签订房屋租赁合同；

2、以受托人的名义签订房屋租赁合同、收取房屋租金；

3、领取出租屋编码卡；

4、申请办理房屋租赁登记备案手续；

5、领取房屋租赁凭证；

6、申请办理房屋租赁合同注销或变更手续；

7、代缴房屋租赁相关税款；

8、处理房屋租赁纠纷。

9其他 。

委托人确认：受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关文件，委托人均予以承认，受托人可独立办理，受托人无转委托权。委托人与受托人保证以上委托关系真实、合法、有效，否则愿意承担一切法律责任。

委托人（签章）： 受托人（签章）：

签署地： 签署地：

 年 月 日 年 月 日

附：境外签署的委托书应当按规定经过公证或认证。